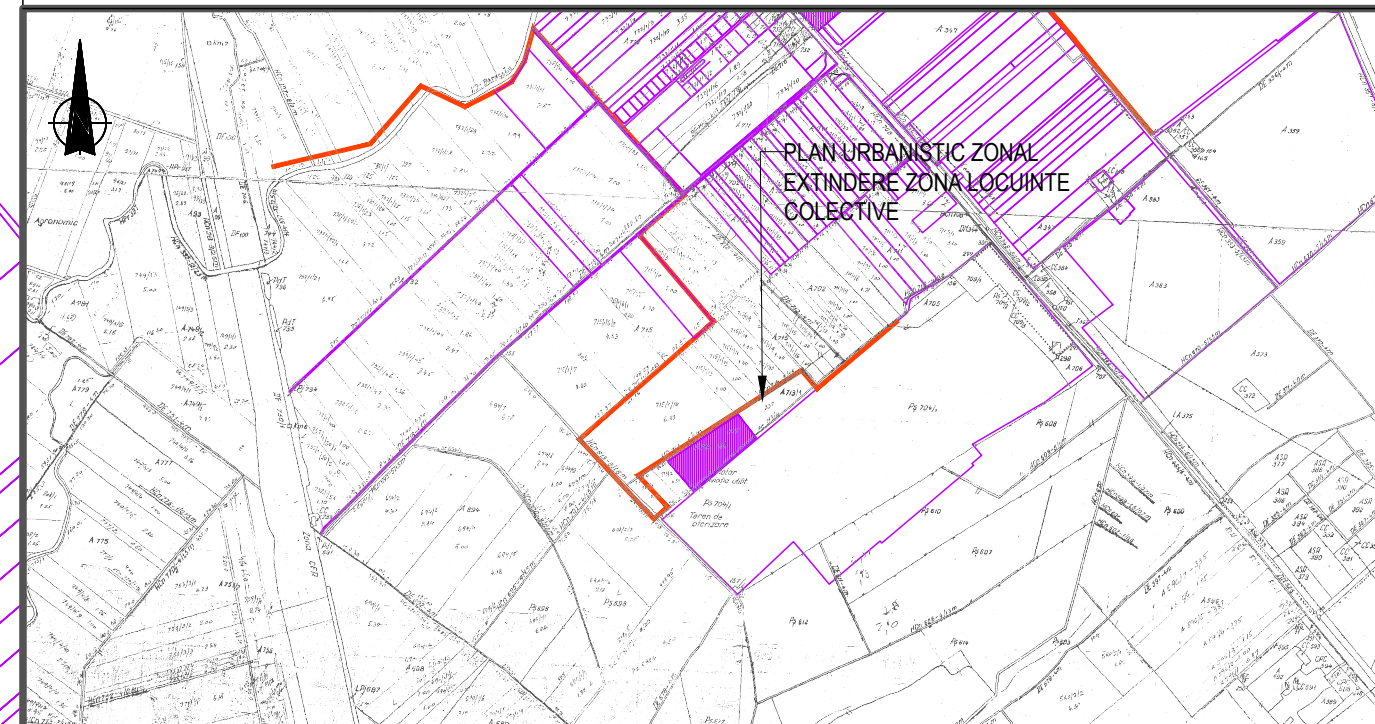


P. U. Z.

EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII

STUDIU DE CVARTAL



PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE 1:10000

----- Zona studiata

----- Limita de proprietate suprafata teren ce face obiectul PUZ

----- Limita PUZ aprobat

----- Limita PUZ vecin in curs de elaborare

----- Limita de proprietate parcele existente

----- Limita de proprietate parcele rezultate din PUZ

Constructii existente

Zona de locuinte individuale cu functiuni complementare

Zona mixta locuinte colective cu servicii la parter

Zona locuinte colective P+4E

Zona unitati industriale

Zona spatii verzi amenajate plantatii de protectie, zone agrement

Drum existent

PUD - PARC INDUSTRIAL TIMISOARA
Mun. Timisoara , zona Calea Torontalului, judetul Timis,
Proiectant: IPROTIM SA
Beneficiar: Consiliul Judetean Timis
Aviz CJT nr. 998/2001
HCL nr. 381/2001 prelungit prin HCL nr. 40/2008

PUZ-ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Mun. Timisoara , CF nr. 430926, nr. cad. A732/1/31, judetul Timis,
Proiectant: S.C. ATELIER CAAD s.r.l.
Beneficiar: BUGA Viorel si BUGA Laura
Aviz CJT nr. 33/2019
HCL nr. 406/2019

PUZ-ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE, COLECTIVE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, COMERT SI SERVICII
Mun. Timisoara , zona Calea Torontalului, DN6 km 562+850 judetul Timis,
Proiectant: ARH-ROM S.R.L.
Beneficiari: EUROBANAT PETROCHEM - P.S.R.L. si RABAU Ana
HCL nr. 77/2010

PUZ-ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Timisoara , CF nr. 420475, 444703, 442841, 418610, 423505, 422242, 441870, 442965, 408869, 412159, 405334, 405319, 418609, 440651, judetul Timis,
Proiectant: S.C. ATELIER CAAD s.r.l.
Beneficiari: BUGA Viorel si asociatii
Aviz CJT nr. 07/15.02.2019
HCL nr. 175/2019

PUZ-ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Mun. Timisoara, zona calea Torontalului, judetul Timis,
Proiectant: PILOT TEAM S.R.L.
Beneficiar: DOMINI VERONESI S.R.L.
Aviz CJT nr. 17/2/2009
HCL nr. 478/2009

PUZ-ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Mun. Timisoara, nr. cad. 715/1/6/2/1 si 715/1/6/2/2, judetul Timis,
Proiectant: TECTONICS HOUSE S.R.L.
Beneficiar: SPINU Eugenia si BIHOI Ana
Aviz CJT nr. 109/2011
HCL nr. 35/2012

PUZ-ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Municipiul Timisoara , CF nr. 438910, nr. cad. A715/1/10, judetul Timis,
Proiectant: ATELIER CAAD s.r.l.
Beneficiari: TODA Dorin si TODA Gheorghe
Aviz CJT nr. 35/2016
HCL nr. 4/2017

PUZ - ZONA COMERT, SERVICII, DEPOZITARE, ACTIVITATI ECONOMICE IND. NEPOLUANTE
Mun. Timisoara, zona Calea Torontalului, DN6 km 562+200 stg, judetul Timis,
Proiectant: S.C. ARH. ROM S.R.L.
Beneficiar: EUROBANAT PETROCHEM - P.S.R.L. si RED TOP S.R.L., MOTUL S.R.L. ALEXANDRESCU Constantin si Dorina Terezia
Aviz CJ nr. 193/2009
HCL nr. 366/2010

PUZ-PARCELARE SI MEMBRARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Mun. Timisoara, nr. cad. 715/1/7/1, judetul Timis,
Proiectant: B.I.A. arh. CRACIULEAC Mircea
Beneficiar: ZANZINGER Klara, KISS Ludovic, SIMA Valburga Ramona si DENUNTZIO Romeo Lacu
Aviz CJT nr. 138/2008
HCL nr. 74/2009

PUZ-ZONA DE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Municipiul Timisoara , CF nr. 412169, judetul Timis,
Proiectant: ATELIER TREI S.R.L.
Beneficiar: POPOVICI Dorin si Ioan Gheorghe
Aviz CJ nr. 105/2006
HCL nr. 104/2007

P. U. Z. DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN EXTRAVILAN TIMISOARA
Municipiul Timisoara, C.F. Nr. 433103, Nr. cad.: A 694/11, judetul Timis
Proiectant: SIREGON GRUP S.R.L.
Beneficiari: MATICIUC Mihai si MATICIUC Maria
Aviz CJT nr. 33/2015
HCL nr. 342/2015

P. U. Z. ZONA DE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Municipiul Timisoara, C.F. Nr. 139084, Nr. cad.: A 698/2/4/1, C.F. Nr. 136556, Nr. cad.: A 698/2/4/2/1, judetul Timis
Proiectant: ATELIER TREI S.R.L.
Beneficiari: LEUSCA Mihai, LEUSCA Marcela, MILOI Gheorghe, MILOI Daniela, ZBEGAN Gheorghe
Aviz CJT nr. 72/2006
HCL nr. 540/2006

P. U. Z. LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Municipiul Timisoara, Nr. cad.: A 696/1/1, judetul Timis
Proiectant: TECTONICS HOUSE S.R.L.
Beneficiar: SERBAN Razvan
Aviz CJT nr. 76/2010
HCL nr. 279/2010

PUZ-EXTINDERE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Timisoara FN, CF nr. 426418, judetul Timis,
Proiectant: SIREGON GRUP SRL
pr. nr. 10/2024
Beneficiar: WERNER DEVELOPMENT SRL

PUZ - ZONA DE MICA PRODUCTIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SI CVASIINDUSTRIAL, COMERT ENGROS - Timisoara,
Calea Torontalului DN6, CF 442996 SI CF 442997
Proiectant: ATG STUDIO SRL
Beneficiar: PLAVOSIN Delian Dan
Aviz CJT nr. 43/2018
HCL nr. 606/16.11.2018

Proiectant general: SIREGON SIREGON GRUP S.R.L., cod fiscal: RO 7182280, B-dul B. P. Hasdeu Nr. 21, Timisoara Tel: +4 0256 493670, Tel: +4 0722 778955, e-mail: proiectare@siregon.ro, www.siregon.ro			Beneficiar: WERNER DEVELOPMENT S.R.L.		Proiect Nr.: 24.010
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Denumire proiect: PUZ-EXTINDERE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - PARCELA 426418 Amplasament: municipiul Timisoara FN, CF nr. 426418, judetul Timis Denumire plansa: STUDIU DE CVARTAL		Faza: Avize
Sef Proiect:	arh. HENT Sorin				
Proiectat:	arh. HENT Sorin				
Proiectat:	arh. ENESCU Manuela				
			Scara: 1:2000 DATA: Septembrie 2025	Nr. plansa: U02	